



165 000 €

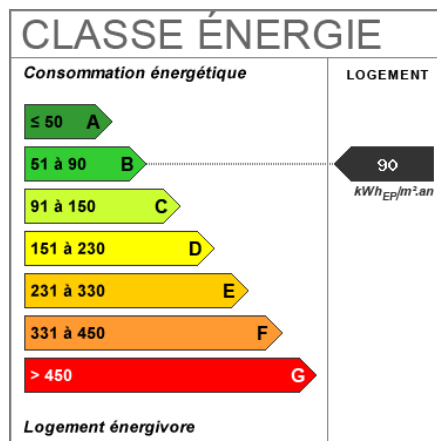
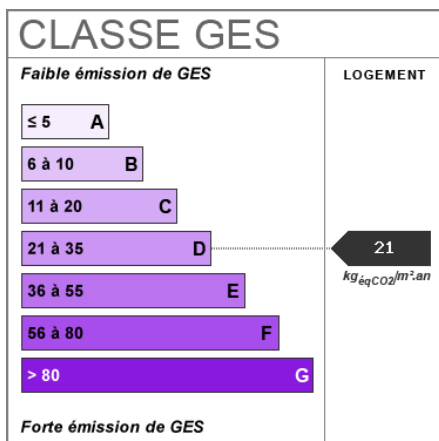
Maison de charme 107 m²

05 56 40 62 84

Nestenn Bordeaux Bastide
41 Avenue Thiers
33100 Bordeaux Bastide

N° Mandat : 117 / Réf : 117

A vendre maison en parfait état à Guîtres, proche du centre ville et à 5' du collège, de l'école maternelle et de l'école élémentaire. Vous pourrez poser directement vos bagages et ranger vos affaires dans les nombreux placards disponibles dès l'entrée. Avec les planchers en bois associés à la pierre vous vivrez le charme de l'ancien dans des espaces conviviaux et chaleureux. Pour une maison de ville, les pièces sont plutôt grandes : une pièce à vivre de plus de 30 m², 2 chambres de 14 et 18 m², 1 salle de bain de 12 m², 1 bureau de 9 m². En plus du confort intérieur, un jardin avec double accès vous permettra de profiter du calme de l'extérieur. Cette maison sur 2 niveaux vous réserve une surprise hors du commun. Les honoraires sont entièrement à la charge du vendeur. Notre Agence Nestenn Bordeaux Bastide vous accompagne dans vos projets immobiliers.



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur