358 700 €

Maison 3 chambres avec jardin arboré

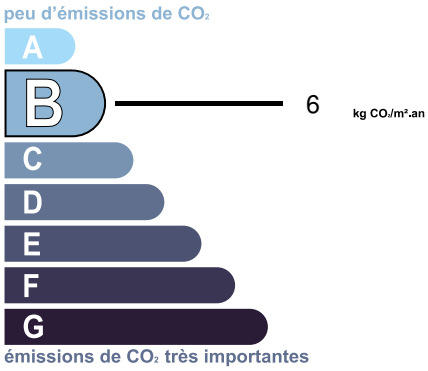
05 56 40 62 84

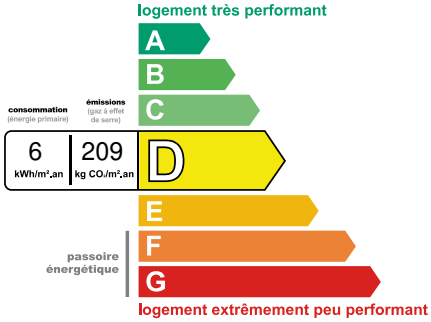
Nestenn Bordeaux Bastide
41 Avenue Thiers
33100 Bordeaux Bastide

N° Mandat : 174 / Réf : 174

VENDU - Maison plain pied 3 chambres à 33670 Sadirac Venez découvrir cette belle contemporaine de 2011 en parfait état. Sa proximité des commerces et des écoles vous simplifiera la vie. En plus, vous serez à la campagne et à 20' de Bordeaux. En entrant, vous profiterez d'une pièce de vie de 42 m² composée d'un salon/séjour et d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec cellier. A l'extérieur, vous serez séduit par son allée goudronnée, son agréable jardin arboré, sa terrasse spacieuse de 30 m² et son garage avec porte automatique et béton ciré. En arrivant, vous n'aurez plus qu'à poser vos valise et à profiter pleinement de son confort. Notre agence Nestenn vous accompagne dans vos projets d'achat et de vente.

4 pièces | 3 chambres | 1 garage | 1 salle d eau | 1 WC | 6 parkings | 90 m² habitables | Entre 665 m² et 735 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 170 € et 1 630 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur