



186 000 €

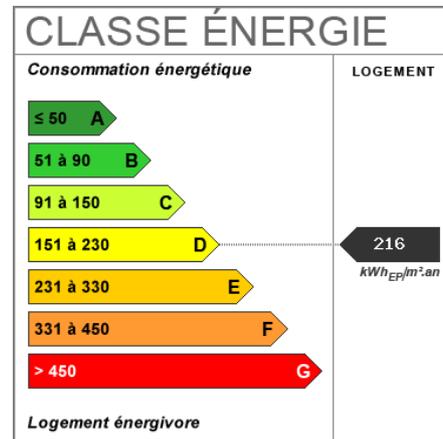
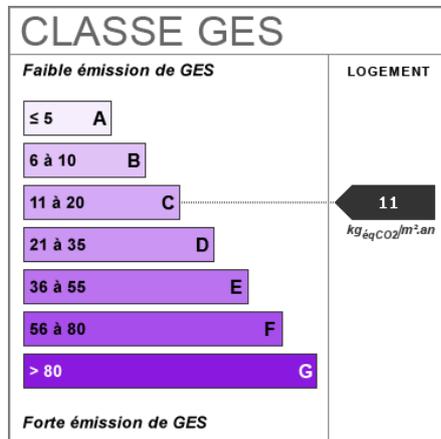
Appartement 2 pièces 47 m² avec jardin

05 56 40 62 84

Nestenn Bordeaux Bastide
41 Avenue Thiers
33100 Bordeaux Bastide

N° Mandat : 120 / Réf : 120

Dans une Résidence calme à 2 pas du Domaine du Loret, appartement T2 à vendre dans le Haut Cenon. Situé en rez-de-jardin sans aucun vis à vis, vous découvrirez un appartement lumineux en excellent état. Sur place, vous serez agréablement surpris par la taille de son jardin et par la vue sur un espace boisé protégé, chose rare pour un logement proche du centre ville. Ses 47 m² intelligemment agencés donnent une étonnante impression d'espace pour un T2. Cuisine meublée et équipée, placards, sol acoustique en liège, terrasse et cabanon augmenteront encore votre impression de confort. Dans cette résidence tranquille de 33 lots, vous aurez en plus une place de parking et un local à vélo. Pour les charges de copropriété, vous ne paierez que 60€ / mois. Il n'y a pas de procédure en cours. Une visite s'impose, non ? L'agence Nestenn Bordeaux Bastide vous accompagne dans vos projets d'achat et de vente sur la rive droite.



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur